
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego
ADRES INWESTYCJI : 63-400 Ostrów Wlkp. ul. Chełmońskiego 2
INWESTOR : Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej MZGM Sp z o.o.
ADRES INWESTORA : 63-400 Ostrów Wielkopolski ul. Kościuszki 14
BRANŻA : budowlana

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

KOD CPV

45000000-7 Roboty budowlane
 45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
 45211340-4 Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego
 45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

ZAŁOŻENIA WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA

Kosztorys został opracowany metodą kalkulacji uproszczonej na podstawie średnich cen R, M i S wydawnictwa SEKOCENBUD za IV kwartał 2016r. dla robót remontowych oraz według cen lokalnych producentów.

Przyjęte parametry:

- stawka rg 10,00 zł - średnia dla regionu
- koszty zakupu w wysokości do 6.00% wliczone do ceny netto materiału
- koszty pośrednie 60,00% - dla robót ogólnobudowlanych remontowych
- zysk 10,00% - dla robót ogólnobudowlanych remontowych

Kosztorys sporządzono w oparciu o powszechnie stosowane katalogi nakładów rzeczowych, a w przypadku ich braku kalkulacje własne w oparciu o analizę rynku lokalnego oraz wytyczne producentów zastosowanych systemów.

Uwaga

Wymienione w niniejszym opracowaniu nazwy wyrobów/produktów wskazujące na konkretnego producenta są wyłącznie przykładem ich użycia przy realizacji przedmiotu zamówienia i nie należy ich traktować jako zobowiązujących, gdyż w żaden sposób nie wiążą one wykonawcy.

Wykonawca może zaoferować wyroby/produkty równoważne, zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2007 roku Nr 223 poz. 1655).

Dopuszcza się zastosowanie materiałów i urządzeń oraz systemów innych firm i producentów, o własnościach nie gorszych niż podanych w kosztorysach i projekcie.

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania są prace budowlane związane z remontem elewacji budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Ostrowie Wilkp. ul. Chełmońskiego 2

ZAKRES PRAC:

ELEWACJA

- ustwienie rusztowania do robót elewacyjnych
- oczyszczenie powierzchni pod docieplenie
- zagrunтовanie ścian wzmacniającym strukturę podłoża
- docieplenie ścian płytami styropianowymi
- wykonanie warstwy zbrojnej
- wykonanie wyprawy elewacyjnej z tynku mineralnego barwionego w masie
- wykonanie cokołu z tynku żywicznego wraz z docieplenie piwnicy 0,5 m w ziemi
- wykonanie obróbek blacharskich - parapety w oknach

LIKWIDACJA ZABUDOWY Z PŁYT AZBESTOWYCH

- demontaż płyt azbestowych
- utylizacja płyt
- zamurowanie otworów z wykonaniem tynku od strony mieszkań

DOCIEPLENIE STROPODACHU

- docieplenie stropodachu granulatem z wełny mineralnej

OPASKA PRZY BUDYNKU

- rozebranie istniejącej opaski wraz z wywiezieniem gruzu
- wykonanie nowej opaski z betonowej kostki brukowej

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH

Lp.	Nazwa	RAZEM		
1	Remont elewacji			
2	Remont balkonów			
3	Likwidacja płyt azbestowych			
4	Opaska przy budynku			
5	Ocieplenie stropodachu metodą wdmuchiwania granulatu na sucho			
	RAZEM			

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont elewacji			
d.1	NNRNKB 202 1621a-01	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe	m ²		
		(59,53+10,00)*2*(16,47+16,77)*0,5	m ²	2311,177	
		1,25*15,42*10	m ²	192,750	
		5,60*2,80*2*4	m ²	125,440	
				RAZEM	2629,367
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
d.1	202 1622a-01	poz.1	m ²	2629,367	
				RAZEM	2629,367
3	KNR 2-02	Osłony okien folia polietylenowa	m ²		
d.1	0925-01	okna w mieszkaniach			
		1,40*1,40*(10+5+10+5+15+20+45+20+10)	m ²	274,400	
		3,14*1,40*(10+15+5+5+5)	m ²	175,840	
		0,90*2,30*(10+15+5+5+5)	m ²	82,800	
		okna w części wspólnej			
		0,84*0,81*4*4<klatka schodowa>	m ²	10,886	
		0,84*0,81*16<piwnica>	m ²	10,886	
		0,84*0,50*13<piwnica>	m ²	5,460	
		0,84*0,81*4<wiatrołap>	m ²	2,722	
		0,84*0,50*4<wiatrołap>	m ²	1,680	
		drzwi wejściowe			
		1,00*2,20*4	m ²	8,800	
				RAZEM	573,474
4	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²		
d.1	2611-01	(59,53+10,00)*2*(16,47+16,77)*0,5	m ²	2311,177	
		1,25*15,42*13*2<ściany boczne loggi>	m ²	501,150	
		5,25*1,25*6*8<podniebienie loggi>	m ²	315,000	
		5,60*2,80*2*4<boczna wiatrołapu>	m ²	125,440	
		minus otwory			
		okna w mieszkaniach			
		-1,40*1,40*(10+5+10+5+15+20+45+20+10)	m ²	-274,400	
		-3,14*1,40*(10+15+5+5+5)	m ²	-175,840	
		-0,90*2,30*(10+15+5+5+5)	m ²	-82,800	
		okna w części wspólnej			
		-0,84*0,81*4*4<klatka schodowa>	m ²	-10,886	
		-0,84*0,81*16<piwnica>	m ²	-10,886	
		-0,84*0,50*13<piwnica>	m ²	-5,460	
		-0,84*0,81*4<wiatrołap>	m ²	-2,722	
		-0,84*0,50*4<wiatrołap>	m ²	-1,680	
		drzwi wejściowe			
		-1,00*2,20*4	m ²	-8,800	
		plus ościeża			
		okna w mieszkaniach			
		(1,40+2*1,40)*(10+5+10+5+15+20+45+20+10)*0,15	m ²	88,200	
		(3,14+2*1,40)*(10+15+5+5+5)*0,15	m ²	35,640	
		(0,90+2*2,30)*(10+15+5+5+5)*0,15	m ²	33,000	
		okna w części wspólnej			
		(0,84+2*0,81)*4*4*0,15<klatka schodowa>	m ²	5,904	
		(0,84+2*0,81)*16*0,15<piwnica>	m ²	5,904	
		(0,84+2*0,50)*13*0,15<piwnica>	m ²	3,588	
		(0,84+2*0,81)*4*0,15<wiatrołap>	m ²	1,476	
		(0,84+2*0,50)*4*0,15<wiatrołap>	m ²	1,104	
		drzwi wejściowe			
		(1,00+2*2,20)*4*0,15	m ²	3,240	
				RAZEM	2857,349
5	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²		
d.1	2611-02	poz.4	m ²	2857,349	
				RAZEM	2857,349
6	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 13 cm (lambda =0,036) do ścian	m ²		
d.1	2612-01	(59,53+10,00)*2*14,49	m ²	2014,979	
		5,60*2,80*2*4<boczna wiatrołapu>	m ²	125,440	
		minus otwory			
		okna w mieszkaniach			
		-1,40*1,40*(10+5+10+5+15+20+45+20+10)	m ²	-274,400	
		-3,14*1,40*(10+15+5+5+5)	m ²	-175,840	
		-0,90*2,30*(10+15+5+5+5)	m ²	-82,800	
		okna w części wspólnej			
		-0,84*0,81*4*4<klatka schodowa>	m ²	-10,886	
		-0,84*0,81*16<piwnica>	m ²	-10,886	
		-0,84*0,50*13<piwnica>	m ²	-5,460	
		-0,84*0,81*4<wiatrołap>	m ²	-2,722	
		-0,84*0,50*4<wiatrołap>	m ²	-1,680	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
19	KNR 0-23 d.1 2612-01	Izolacja cieplna ścian zewnętrznych piwnicy styropianem ekstrudowanym gr. 12 cm na kleju bitumicznym (59,53+10,00)*2*(1,20+1,38)*0,5	m ²	RAZEM	69,530
			m ²	179,387	
				RAZEM	179,387
20	KNR 2-02 d.1 0616-04 analogia	Izolacje z folii kubełkowej poz.17	m ²		
			m ²	69,530	
				RAZEM	69,530
21	KNR 2-01 d.1 0215-06 + KNR 2-01 0236-01	Zасыpywanie fundamentów piaskiem dowiezionym wraz z mechanicznym zagęszczeniem ubijakiem (59,53+10,00)*2*0,60*0,30	m ³		
			m ³	25,031	
				RAZEM	25,031
22	KNR 4-01 d.1 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. III poz.16	m ³		
			m ³	41,718	
				RAZEM	41,718
23	KNR 0-23 d.1 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej (59,53+10,00)*2	m		
			m	139,060	
				RAZEM	139,060
24	KNR 0-23 d.1 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian poz.26*5	szt		
			szt	688,345	
				RAZEM	688,345
25	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.26	m ²		
			m ²	137,669	
				RAZEM	137,669
26	KNR 0-17 d.1 0930-01	Nałożenie na podłoże podkładu pod tynk żywiczny (59,53+10,00)*2*(0,90+1,08)*0,5	m ²		
			m ²	137,669	
				RAZEM	137,669
27	KNR 0-17 d.1 0930-03	Tynk żywiczny poz.26	m ²		
			m ²	137,669	
				RAZEM	137,669
28	KNR 2-02 d.1 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - ściany osłonowe i podniebienia loggi 1,25*15,42*13*2<ściany boczne loggi> 5,25*1,25*6*8<podniebienie loggi>	m ²		
			m ²	501,150	
			m ²	315,000	
				RAZEM	816,150
29	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.28	m ²		
			m ²	816,150	
				RAZEM	816,150
30	KNR 0-23 d.1 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej poz.28	m ²		
			m ²	816,150	
				RAZEM	816,150
31	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. poz.30	m ²		
			m ²	816,150	
				RAZEM	816,150
32	KNR 0-23 d.1 0931-06	Dodatek za pasy o innej barwie poz.10	m ²		
			m ²	1566,945	
				RAZEM	1566,945
33	KNR 4-01 d.1 0533-02 analogia	Wymiana parapetów zewnętrznych w oknach - na parapety z blachy powlekannej okna w mieszkaniach 1,40*(10+5+10+5+15+20+45+20+10) 3,14*(10+15+5+5+5) okna w części wspólnej 0,84*4*4<klatka schodowa> 0,84*16<piwnica> 0,84*13<piwnica> 0,84*4<wiatrołap> 0,84*4<wiatrołap> A (obliczenia pomocnicze) poz.33A*1,1*0,40	m ²		
				196,000	
				125,600	
				13,440	
				13,440	
				10,920	
				3,360	
				3,360	
				=====	
				366,120	
			m ²	161,093	
				RAZEM	161,093
34	KNR 4-01 d.1 0533-02	Wymiana pasów nadrynnowych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
	analogia	59,53*0,30*2	m ²	35,718	
				RAZEM	35,718
35	KNR 4-01 d.1 0533-02 analogia	Wymiana obróbki attyki	m ²		
		10,00*0,50*2	m ²	10,000	
				RAZEM	10,000
36	KNR 4-01 d.1 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		59,53*2	m	119,060	
				RAZEM	119,060
37	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		16,70*8	m	133,600	
				RAZEM	133,600
38	KNR 4-01 d.1 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych	m		
		poz.36<rynna>	m	119,060	
		poz.37<rura spustowa>	m	133,600	
				RAZEM	252,660
39	NNRNKB d.1 202 0519-03 analogia	Ponowny montaż po wykonaniu docieplenia i pomalowaniu rur spustowych	m		
		poz.37	m	133,600	
				RAZEM	133,600
40	NNRNKB d.1 202 0517-04	Ponowny montaż po wykonaniu docieplenia i pomalowaniu rynien	m		
		poz.36	m	119,060	
				RAZEM	119,060
41	KNR-W 4-01 d.1 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy termozgrzewalnej - zadaszona ostatniej kondygnacji i pokrycie wiatrołapów	m ²		
		5,25*1,25*8<zadaszenie ostatniej kondygnacji>	m ²	52,500	
		5,50*5,60*4<zadaszenie wiatrołapów>	m ²	123,200	
		4,40*3,50<zadaszenie przybudówki>	m ²	15,400	
				RAZEM	191,100
42	d.1 wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianie wraz z wymaganymi próbami badaniami	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
2		Remont balkonów			
43	KNR 4-01 d.2 0212-01 analogia	Skucie posadzki na balkonach wraz z warstwami nawierzchniowymi i izolacją	m ³		
		5,25*1,25*5*8*0,07	m ³	18,375	
				RAZEM	18,375
44	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		(5,25+1,25)*2*0,25*40	m ²	130,000	
				RAZEM	130,000
45	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji	m ³		
		poz.43	m ³	18,375	
				RAZEM	18,375
46	ZKNR C-2 d.2 0807-04 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne odsłoniętych fragmetów konstrukcji stalowych - przyjęto 50% powierzchni	m ²		
		5,25*1,25*40*50%	m ²	131,250	
				RAZEM	131,250
47	ZKNR C-2 d.2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oczyszczenie	m ²		
		5,25*1,25*40	m ²	262,500	
				RAZEM	262,500
48	ZKNR C-2 d.2 0302-01	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe	m ²		
		poz.47	m ²	262,500	
				RAZEM	262,500
49	ZKNR C-2 d.2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączeniu wody	m ²		
		poz.47	m ²	262,500	
				RAZEM	262,500
50	KNR 2-02 d.2 0617-02 analogia	Dylatacja z taśmy	m		
		(1,25*2+5,25)*40	m	310,000	
				RAZEM	310,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.2	KNR 2-02 1106-01 + KNR 2-02 1106-03	Wylewka cementowa gr. 5 cm poz.47	m ² m ²	 262,500	 262,500
				RAZEM	262,500
52 d.2	NNRNKB 202 0541- 01 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm poz.44	m ² m ²	 130,000	 130,000
				RAZEM	130,000
53 d.2	NNRNKB 202 2805- 05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 poz.47	m ² m ²	 262,500	 262,500
				RAZEM	262,500
54 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 5,25*1,10*40	m ² m ²	 231,000	 231,000
				RAZEM	231,000
3		Likwidacja płyt azbestowych			
55 d.3	KNR 0-45 0102-01	Demontaż płyt azbestowych między oknami (0,62*5+0,59*5+0,52*5+0,59*5+0,53*5+1,05*5+0,68*5+0,62*5+0,59*5+0,62*5+0,59*5+0,62*5+0,59*5+0,63*5+0,58*5+0,62*5+0,59*5+0,68*5+0,47*5+0,47*5+0,58*5+0,59*5+0,62*5+0,58*5+0,63*5+0,59*5+0,62*5)*1,40<elewacja z balkonami> (0,33*5+1,10*5+1,10*5+0,76*5+0,96*5+0,66*5+1,23*5+0,66*5+0,96*5+0,76*5+1,10*5+1,10*5+1,57*5+0,66*5+0,96*5+0,96*5+0,85*5+0,98*5+0,86*5+0,96*5+0,76*5+0,76*5+0,66*5+0,36*5)*1,40<elewacja frontowa>	m ² m ² m ²	 115,220 147,420	 262,640
				RAZEM	262,640
56 d.3		Koszt utylizacji płyt azbestowych poz.55	m ² m ²	 262,640	 262,640
				RAZEM	262,640
57 d.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie filarków w miejscu płyt azbestowych poz.55*0,20	m ³ m ³	 52,528	 52,528
				RAZEM	52,528
58 d.3	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III - od strony mieszkań poz.55	m ² m ²	 262,640	 262,640
				RAZEM	262,640
4		Opaska przy budynku			
59 d.4	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej (59,53+12,00*2)	m m	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530
60 d.4	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej poz.59*1,00	m ² m ²	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530
61 d.4	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji poz.60*0,05 poz.59*0,30*0,08	m ³ m ³ m ³	 4,177 2,005	 6,182
				RAZEM	6,182
62 d.4	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II poz.60	m ² m ²	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530
63 d.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 25 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.60	m ² m ²	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530
64 d.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła poz.59*0,030	m ³ m ³	 2,506	 2,506
				RAZEM	2,506
65 d.4	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem poz.59	m m	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530
66 d.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.60	m ² m ²	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
67 d.4	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu poz.60	m ² m ²	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530
68 d.4	NNRNKB 231 0511- 02	Układanie nawierzchni kostki brukowej gr. 6 cm poz.60	m ² m ²	 83,530	 83,530
				RAZEM	83,530
5		Ocieplenie stropodachu metodą wdmuchiwania granulatu na sucho			
69 d.5	KNR 4-01 0212-03 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykucie otworów w stropodachu 40*0,60*0,60*0,10	m ³ m ³	 1,440	 1,440
				RAZEM	1,440
70 d.5	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji poz.69	m ³ m ³	 1,440	 1,440
				RAZEM	1,440
71 d.5	KNR 9-12 0303-04 + KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 22 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych 59,00*9,50	m ² m ²	 560,500	 560,500
				RAZEM	560,500
72 d.5	KNR 4-01 0531-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi - zabezpieczenie wykutych otworów 1,00*1,00*40	m ² m ²	 40,000	 40,000
				RAZEM	40,000
73 d.5	KNR-W 4- 01 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy termozgrzewalnej 59,53*1,00*2<pas wzdłuż rynny> poz.72*1,1	m ² m ² m ²	 119,060 44,000	 163,060
				RAZEM	163,060

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		Remont elewacji						
1	NNRNKB	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe	m ²					
d.1	202 1621a-01	obmiar = 2629,367 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,2714 r-g/m ²	r-g	713,6102				
2*		-- M -- bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II 0,00018 m ³ /m ²	m ³	0,4733				
3*		kołki rozporowe 0,0697 szt./m ²	szt.	183,2669				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- rusztowania ramowe systemowe 0,0648 m-g/m ²	m-g	170,3830				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
2	NNRNKB	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²					
d.1	202 1622a-01	obmiar = 2629,367 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,0319 r-g/m ²	r-g	83,8768				
2*		-- M -- siatka 0,1405 m ² /m ²	m ²	369,4261				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
3	KNR 2-02	Osłony okien folia polietylenowa	m ²					
d.1	0925-01	obmiar = 573,474 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,2127 r-g/m ²	r-g	121,9779				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane kl.III 0,00033 m ³ /m ²	m ³	0,1892				
3*		folia ochronna 0,3833 m ² /m ²	m ²	219,8126				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,0072 kg/m ²	kg	4,1290				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0135 m-g/m ²	m-g	7,7419				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
4	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²					
d.1	2611-01	obmiar = 2857,349 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0,272 r-g/m ²	r-g	777,1989				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
5	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²					
d.1	2611-02	obmiar = 2857,349 m ²						
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,0662 r-g/m ²	r-g	189,1565				
2*		-- M -- emulsja gruntująca 0,2 kg/m ²	kg	571,4698				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	m-g	0,2857				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
6	KNR 0-23 d.1 2612-01	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 13 cm (lambda =0,036) do ścian obmiar = 1566,945 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,329 r-g/m ²	r-g	2082,4699				
2*		-- M -- płyty styropianowe 13 cm 0,0525/5*13=0,1365 m ³ /m ²	m ³	213,8880				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 6 kg/m ²	kg	9401,6700				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0135 m-g/m ²	m-g	21,1538				
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	15,6695				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
7	KNR 0-23 d.1 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian obmiar = 7834,725 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,0641 r-g/szt	r-g	502,2059				
2*		-- M -- dyble plastikowe "z grzybkami" 1,04 szt./szt	szt.	8148,1140				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0002 m-g/szt	m-g	1,5669				
5*		środek transportowy 0,0002 m-g/szt	m-g	1,5669				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
8	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach obmiar = 1566,945 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,6112 r-g/m ²	r-g	957,7168				
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m ²	kg	6267,7800				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m ² /m ²	m ²	1778,4826				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007 m-g/m ²	m-g	10,9686				
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m ²	m-g	8,1481				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
9	KNR 0-23 d.1 0933-01	Nażenie podkładowej masy tynkarskiej obmiar = 1566,945 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,105 r-g/m ²	r-g	164,5292				
2*		-- M -- podkładowa masa tynkarska 0,3 kg/m ²	kg	470,0835				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m ²	m-g	0,6268				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
10	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylo- wych tynków dekor. obmiar = 1566,945 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4986 r-g/m ²	r-g	781,2788				
2*		-- M -- akrylowy tynk dekoracyjny 3 kg/m ²	kg	4700,8350				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0064 m-g/m ²	m-g	10,0284				
5*		środek transportowy 0,009 m-g/m ²	m-g	14,1025				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
11	KNR 0-23 d.1 2612-02	Przyklejenie płyt styropianowych do oście- ży obmiar = 332,372 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,595 r-g/m ²	r-g	530,1333				
2*		-- M -- płyty styropianowe 2 cm 0,0525/5*2=0,021 m ³ /m ²	m ³	6,9798				
3*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styro- pianowych 6 kg/m ²	kg	1994,2320				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0135 m-g/m ²	m-g	4,4870				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	3,3237				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
12 d.1	KNR 0-23 2612-07	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach obmiar = 332,372 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,382 r-g/m ²	r-g	459,3381				
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m ²	kg	1329,4880				
3*		siatka z włókna szklanego 1,643 m ² /m ²	m ²	546,0872				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007 m-g/m ²	m-g	2,3266				
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m ²	m-g	1,7283				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
13 d.1	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej obmiar = 332,372 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,105 r-g/m ²	r-g	34,8991				
2*		-- M -- podkładowa masa tynkarska 0,3 kg/m ²	kg	99,7116				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m ²	m-g	0,1329				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
14 d.1	KNR 0-23 0933-04	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. - ościeża o szer. do 30 cm obmiar = 332,372 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,5982 r-g/m ²	r-g	531,1969				
2*		-- M -- akrylowy tynk dekoracyjny 3,3 kg/m ²	kg	1096,8276				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0064 m-g/m ²	m-g	2,1272				
5*		środek transportowy 0,009 m-g/m ²	m-g	2,9913				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
15 d.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 1688,040 m	m					

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,22 r-g/m	r-g	371,3688				
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 0,9 kg/m	kg	1519,2360				
3*		kątownik aluminiowy ochronny 1,176 mb/m	mb	1985,1350				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0007 m-g/m	m-g	1,1816				
6*		środek transportowy 0,0005 m-g/m	m-g	0,8440				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
16	KNR 4-01 d.1 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III- odkopanie ścian fundamentowych do ocieplenia i izolacji obmiar = 41,718 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,74 r-g/m ³	r-g	72,5893				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-01 d.1 0619-03 analogia	Oczyszczenie ścian fundamentowych po odkopaniu obmiar = 69,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,12 r-g/m ²	r-g	8,3436				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
18	KNR 2-02 d.1 0603-09 + KNR 2-02 0603-10	Dwukrotna izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne ścian fundamentowych obmiar = 69,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1095+0,0502=0,1597 r-g/m ²	r-g	11,1039				
2*		-- M -- roztwór asfaltowy do izolacji 0,4+0,35+0,4=1,15 kg/m ²	kg	79,9595				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0006+0,0011=0,0017 m-g/m ²	m-g	0,1182				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
19	KNR 0-23 d.1 2612-01	Izolacja cieplna ścian zewnętrznych piwnicy styropianem ekstrudowanym gr. 12 cm na kleju bitumicznym obmiar = 179,387 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,329 r-g/m ²	r-g	238,4053				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- płyty styropianowe ekstrudowane gr. 12 cm 1,0525 m ² /m ²	m ²	188,8048				
3*		klej bitumiczny 0,5 kg/m ²	kg	89,6935				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0135 m-g/m ²	m-g	2,4217				
6*		środek transportowy 0,01 m-g/m ²	m-g	1,7939				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
20	KNR 2-02 d.1 0616-04 analogia	Izolacje z folii kubełkowej obmiar = 69,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1389 r-g/m ²	r-g	9,6577				
2*		-- M -- folia kubełkowa 1,15 m ² /m ²	m ²	79,9595				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0043 m-g/m ²	m-g	0,2990				
5*		środek transportowy 0,0011 m-g/m ²	m-g	0,0765				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
21	KNR 2-01 d.1 0215-06 + KNR 2-01 0236-01	Zасыpywanie fundamentów piaskiem do- wieszonym wraz z mechanicznym zagęsz- czeniem ubijakiem obmiar = 25,031 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 0,1075+0,1337=0,2412 r-g/m ³	r-g	6,0375				
2*		-- M -- piasek do zapraw 1 m ³ /m ³	m ³	25,0310				
3*		-- S -- koparka gąsienicowa 0.60 m3 0,0322 m-g/m ³	m-g	0,8060				
4*		ubijak spalinowy 0,0704 m-g/m ³	m-g	1,7622				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
22	KNR 4-01 d.1 0108-02 0108-04	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. III obmiar = 41,718 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,63 r-g/m ³	r-g	68,0003				
2*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,85+4*0,03=0,97 m-g/m ³	m-g	40,4665				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
23	KNR 0-23 d.1 2612-09	Zamocowanie listwy cokołowej obmiar = 139,060 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,237 r-g/m	r-g	32,9572				
2*		-- M -- kołki rozporowe z wkrętami 2,58 kpl./m	kpl.	358,7748				
3*		listwa cokołowa 1,05 m/m	m	146,0130				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,0002 m-g/m	m-g	0,0278				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
24	KNR 0-23 d.1 2612-04	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian obmiar = 688,345 szt	szt					
1*		-- R -- robocizna 0,0641 r-g/szt	r-g	44,1229				
2*		-- M -- dyble plastikowe "z grzybkami" 1,04 szt./szt	szt.	715,8788				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0002 m-g/szt	m-g	0,1377				
5*		środek transportowy 0,0002 m-g/szt	m-g	0,1377				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
25	KNR 0-23 d.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach obmiar = 137,669 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,6112 r-g/m ²	r-g	84,1433				
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m ²	kg	550,6760				
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m ² /m ²	m ²	156,2543				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007 m-g/m ²	m-g	0,9637				
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m ²	m-g	0,7159				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
26	KNR 0-17 d.1 0930-01	Nałożenie na podłoże podkładu pod tynk żywiczy obmiar = 137,669 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,105 r-g/m ²	r-g	14,4552				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- podkład pod tynk żywiczny 0,3 dm ³ /m ²	dm ³	41,3007				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m ²	m-g	0,0551				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
27 d.1	KNR 0-17 0930-03	Tynk żywiczny obmiar = 137,669 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,5126 r-g/m ²	r-g	70,5691				
2*		-- M -- tynk żywiczny 2,5 kg/m ²	kg	344,1725				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0049 m-g/m ²	m-g	0,6746				
5*		środek transportowy 0,0068 m-g/m ²	m-g	0,9361				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
28 d.1	KNR 2-02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - ściany osłonowe i podniebienia loggi obmiar = 816,150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,8833 r-g/m ²	r-g	720,9053				
2*		-- M -- zaprawa wapienna m. 4 0,0028 m ³ /m ²	m ³	2,2852				
3*		zaprawa cementowo wapienna m. 15 0,0211 m ³ /m ²	m ³	17,2208				
4*		zaprawa cementowo-wapienna m 50 0,0006 m ³ /m ²	m ³	0,4897				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,1082 m-g/m ²	m-g	88,3074				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
29 d.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach obmiar = 816,150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,6112 r-g/m ²	r-g	498,8309				
2*		-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 4 kg/m ²	kg	3264,6000				
3*		siatka z włókna szklanego 1,135 m ² /m ²	m ²	926,3303				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007 m-g/m ²	m-g	5,7131				
6*		środek transportowy 0,0052 m-g/m ²	m-g	4,2440				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
30 d.1	KNR 0-23 0933-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej obmiar = 816,150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,105 r-g/m ²	r-g	85,6958				
2*		-- M -- podkładowa masa tynkarska 0,3 kg/m ²	kg	244,8450				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- środek transportowy 0,0004 m-g/m ²	m-g	0,3265				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
31 d.1	KNR 0-23 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylo- wych tynków dekor. obmiar = 816,150 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4986 r-g/m ²	r-g	406,9324				
2*		-- M -- akrylowy tynk dekoracyjny 3 kg/m ²	kg	2448,4500				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0064 m-g/m ²	m-g	5,2234				
5*		środek transportowy 0,009 m-g/m ²	m-g	7,3454				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
32 d.1	KNR 0-23 0931-06	Dodatek za pasy o innej barwie obmiar = 1566,945 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1072 r-g/m ²	r-g	167,9765				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
33 d.1	KNR 4-01 0533-02 analogia	Wymiana parapetów zewnętrznych w oknach - na parapety z blachy powlekanej obmiar = 161,093 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ²	r-g	370,5139				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1,15 m ² /m ²	m ²	185,2570				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m ²	kg	4,5106				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	9,6656				
5*		kwasy solne techniczne 0,013 kg/m ²	kg	2,0942				
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m ²	kg	1,9331				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
34	KNR 4-01	Wymiana pasów nadrynnowych	m ²					
d.1	0533-02	obmiar = 35,718 m ²						
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ²	r-g	82,1514				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1,15 m ² /m ²	m ²	41,0757				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m ²	kg	1,0001				
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	2,1431				
5*		kwasy solne techniczne 0,013 kg/m ²	kg	0,4643				
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m ²	kg	0,4286				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
35	KNR 4-01	Wymiana obróbki attyki	m ²					
d.1	0533-02	obmiar = 10,000 m ²						
	analogia							
1*		-- R -- robocizna 2,3 r-g/m ²	r-g	23,0000				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1,15 m ² /m ²	m ²	11,5000				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,028 kg/m ²	kg	0,2800				
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	0,6000				
5*		kwasy solne techniczne 0,013 kg/m ²	kg	0,1300				
6*		drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m ²	kg	0,1200				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
36	KNR 4-01	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-03	obmiar = 119,060 m						
1*		-- R -- robocizna 0,23 r-g/m	r-g	27,3838				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
37	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m					
d.1	0535-05	obmiar = 133,600 m						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		-- R -- robocizna 0,21 r-g/m	r-g	28,0560				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
38 d.1	KNR 4-01 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych obmiar = 252,660 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m	r-g	75,7980				
2*		-- M -- farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,049 dm ³ /m	dm ³	12,3803				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,052 dm ³ /m	dm ³	13,1383				
4*		benzyna do lakierów 0,022 dm ³ /m	dm ³	5,5585				
5*		papier ścierny w arkuszach 0,28 ark./m	ark.	70,7448				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
39 d.1	NNRNKB 202 0519-03 analogia	Ponowny montaż po wykonaniu docieplenia i pomalowaniu rur spustowych obmiar = 133,600 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,6066 r-g/m	r-g	81,0418				
2*		-- M -- spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	2,8056				
3*		uchwyty do rur spustowych ocynkowane 0,33 kpl./m	kpl.	44,0880				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,0027 m-g/m	m-g	0,3607				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
40 d.1	NNRNKB 202 0517-04	Ponowny montaż po wykonaniu docieplenia i pomalowaniu rynien obmiar = 119,060 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,4879 r-g/m	r-g	58,0894				
2*		-- M -- spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0,021 kg/m	kg	2,5003				
3*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2 kpl./m	kpl.	238,1200				
4*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
5*		-- S -- środek transportowy 0,0035 m-g/m	m-g	0,4167				
6*		wyciąg 0,0019 m-g/m	m-g	0,2262				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
41	KNR-W 4- d.1 01 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy termozgrzewalnej - zadaszienia ostatniej kondygnacji i pokrycie wiatrołapów obmiar = 191,100 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,39 r-g/m ²	r-g	74,5290				
2*		-- M -- papa podkładowa 1 m ² /m ²	m ²	191,1000				
3*		papa wierzchniego pokrycia 1,15 m ² /m ²	m ²	219,7650				
4*		roztwór do gruntowania 1,2 kg/m ²	kg	229,3200				
5*		lepik asfaltowy 0,2 kg/m ²	kg	38,2200				
6*		gaz propanowo-butanowy 0,36 kg/m ²	kg	68,7960				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
8*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,03 m-g/m ²	m-g	5,7330				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
42	wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianie wraz z wymaganymi próbami badaniami obmiar = 1,000 kpl	kpl					
1*		-- M -- Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianie wraz z wymaganymi próbami badaniami 1 kpl./kpl	kpl.	1,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Remont elewacji

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		Remont balkonów						
43	KNR 4-01	Skucie posadzki na balkonach wraz z warstwami nawierzchniowymi i izolacją obmiar = 18,375 m ³	m ³					
d.2	0212-01 analogia							
1*		-- R -- robocizna 13,81 r-g/m ³	r-g	253,7588				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
44	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 130,000 m ²	m ²					
d.2	0535-08							
1*		-- R -- robocizna 0,3 r-g/m ²	r-g	39,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
45	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji obmiar = 18,375 m ³	m ³					
d.2	0108-09 0108-10							
1*			-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	25,5413			
2*		-- M -- koszt utylizacji gruzu 1 m ³ /m ³	m ³	18,3750				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+4*0,02=0,8 m-g/m ³	m-g	14,7000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
46	ZKNR C-2	Zabezpieczenie antykorozyjne odsoniętych fragmetów konstrukcji stalowych - przyjęto 50% powierzchni obmiar = 131,250 m ²	m ²					
d.2	0807-04 analogia							
1*			-- R -- robocizna 0,35 r-g/m ²	r-g	45,9375			
2*		-- M -- mineralna powłoka ochrona przed korozją 2,06 kg/m ²	kg	270,3750				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
47	ZKNR C-2	Przygotowanie podłoża - skucie nierówności i oxczyszczenie obmiar = 262,500 m ²	m ²					
d.2	0301-01							
1*		-- R -- robocizna 0,2 r-g/m ²	r-g	52,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
48	ZKNR C-2	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitumicznej - powierzchnie poziome bardzo nasiąkliwe obmiar = 262,500 m ²	m ²					
d.2	0302-01							
1*		-- R -- robocizna 0,064 r-g/m ²	r-g	16,8000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- emulsja bitumiczna 0,1285 kg/m ²	kg	33,7313				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0005 m-g/m ²	m-g	0,1313				
5*		środek transportowy 0,0004 m-g/m ²	m-g	0,1050				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
49 d.2	ZKNR C-2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody obmiar = 262,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3146 r-g/m ²	r-g	82,5825				
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca 3 kg/m ²	kg	787,5000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,005 m-g/m ²	m-g	1,3125				
5*		środek transportowy 0,004 m-g/m ²	m-g	1,0500				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
50 d.2	KNR 2-02 0617-02 analogia	Dylatacja z taśmy obmiar = 310,000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,2598 r-g/m	r-g	80,5380				
2*		-- M -- taśma dylatacyjna 1,05 m/m	m	325,5000				
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,008 m-g/m	m-g	2,4800				
5*		środek transportowy 0,0057 m-g/m	m-g	1,7670				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
51 d.2	KNR 2-02 1106-01 + KNR 2-02 1106-03	Wylewka cementowa gr. 5 cm obmiar = 262,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,7592+0,1505=0,9097 r-g/m ²	r-g	238,7963				
2*		-- M -- zaprawa cementowa m. 80 0,0272+0,02625=0,05345 m ³ /m ²	m ³	14,0306				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
4*		-- S -- wyciąg 0,0387+0,03725=0,07595 m-g/m ²	m-g	19,9369				
5*		środek transportowy 0,0003 m-g/m ²	m-g	0,0788				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
52 d.2	NNRNKB 202 0541-01 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powle- kanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = 130,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,15 r-g/m ²	r-g	279,5000				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1,23 m ² /m ²	m ²	159,9000				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 27,5 szt./m ²	szt.	3575,0000				
4*		zaprawa cementowa m. 80 0,002 m ³ /m ²	m ³	0,2600				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0,008 m-g/m ²	m-g	1,0400				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
53 d.2	NNRNKB 202 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek ka- mionkowych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie klejowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² obmiar = 262,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2,26 r-g/m ²	r-g	593,2500				
2*		-- M -- płytki kamionkowe GRES 1,04 m ² /m ²	m ²	273,0000				
3*		zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mie- szanka 7,22 kg/m ²	kg	1895,2500				
4*		zaprawa do spoinowania - sucha mieszan- ka 0,27 kg/m ²	kg	70,8750				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg 0,03 m-g/m ²	m-g	7,8750				
7*		środek transportowy 0,04 m-g/m ²	m-g	10,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
54 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych obmiar = 231,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,94 r-g/m ²	r-g	217,1400				
		-- M --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania 0,077 dm ³ /m ²	dm ³	17,7870				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania 0,077 dm ³ /m ²	dm ³	17,7870				
4*		benzyna do lakierów 0,034 dm ³ /m ²	dm ³	7,8540				
5*		papier ścierny w arkuszach 0,56 ark./m ²	ark.	129,3600				
6*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Remont balkonów

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓLEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		Likwidacja płyt azbestowych						
55 d.3	KNR 0-45 0102-01	Demontaż płyt azbestowych między oknami obmiar = 262,640 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4 r-g/m ²	r-g	105,0560				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
56 d.3		Koszt utylizacji płyt azbestowych obmiar = 262,640 m ²	m ²					
1*		-- M -- Koszt utylizacji płyt azbestowych 1 m ² /m ²	m ²	262,6400				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
57 d.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie filarków w miejscu płyt azbestowych obmiar = 52,528 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 7,14 r-g/m ³	r-g	375,0499				
2*		-- M -- błoczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04-07 o wym. 49x24x24 cm 34,5 szt./m ³	szt.	1812,2160				
3*		cement portlandzki 35 bez dodatków 17,95 kg/m ³	kg	942,8776				
4*		wapno suchogaszone 10,6 kg/m ³	kg	556,7968				
5*		piasek do zapraw 0,093 m ³ /m ³	m ³	4,8851				
6*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
7*		-- S -- betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,13 m-g/m ³	m-g	6,8286				
8*		wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,9 m-g/m ³	m-g	47,2752				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
58 d.3	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III - od strony mieszkań obmiar = 262,640 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,17 r-g/m ²	r-g	307,2888				
2*		-- M -- cement portlandzki z dodatkami 25 0,0052 t/m ²	t	1,3657				
3*		ciasto wapienne (wapno gaszone) 0,0048 m ³ /m ²	m ³	1,2607				
4*		piasek do zapraw 0,0266 m ³ /m ²	m ³	6,9862				
5*		materiały pomocnicze 1,5 %(od M)	%	1,5000				
6*		-- S -- wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t 0,05 m-g/m ²	m-g	13,1320				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*		betoniarka wolnospadowa elektryczna 0,04 m-g/m ²	m-g	10,5056				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

		Likwidacja płyt azbestowych	
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		Opaska przy budynku						
59 d.4	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej obmiar = 83,530 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,0795 r-g/m	r-g	6,6406				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
60 d.4	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej obmiar = 83,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,0974 r-g/m ²	r-g	8,1358				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
61 d.4	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji obmiar = 6,182 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	8,5930				
2*		-- M -- koszt utylizacji gruzu 1 m ³ /m ³	m ³	6,1820				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+4*0,02=0,8 m-g/m ³	m-g	4,9456				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
62 d.4	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II obmiar = 83,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1315 r-g/m ²	r-g	10,9842				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
63 d.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 25 cm grubości warstwy po zagęszczeniu obmiar = 83,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,3058 r-g/m ²	r-g	25,5435				
2*		-- M -- piasek 0,037+22*0,0123=0,3076 m ³ /m ²	m ³	25,6938				
3*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
64 d.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła obmiar = 2,506 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 9,88 r-g/m ³	r-g	24,7593				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,03 m ³ /m ³	m ³	0,0752				
3*		piasek 0,34 m ³ /m ³	m ³	0,8520				
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M2+M3)	%	0,5000				
5*		mieszanka betonowa 1,04 m ³ /m ³	m ³	2,6062				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
65	KNR 2-31 d.4 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem obmiar = 83,530 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0,2404 r-g/m	r-g	20,0806				
2*		-- M -- obrzeża betonowe 30x8 cm 1,02 m/m	m	85,2006				
3*		piasek 0,006 m ³ /m	m ³	0,5012				
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
66	KNR 2-31 d.4 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu obmiar = 83,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,1398 r-g/m ²	r-g	11,6775				
2*		-- M -- piasek 0,037+2*0,0123=0,0616 m ³ /m ²	m ³	5,1454				
3*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
67	KNR 2-31 d.4 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu obmiar = 83,530 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,4901 r-g/m ²	r-g	40,9381				
2*		-- M -- piasek 0,0389+7*0,0129=0,1292 m ³ /m ²	m ³	10,7921				
3*		cement portlandzki zwykły bez dodatków 35 0,0088+7*0,0029=0,0291 t/m ²	t	2,4307				
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
68	NNRNKB d.4 231 0511-02	Układanie nawierzchni kostki brukowej gr. 6 cm obmiar = 83,530 m ²	m ²					
		-- R --						

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,6857 r-g/m ²	r-g	57,2765				
2*		-- M -- betonowa kostka brukowa gr. 6 cm 1,02 m ² /m ²	m ²	85,2006				
3*		piasek 0,0015 m ³ /m ²	m ³	0,1253				
4*		materiały pomocnicze 0,5 %(od M)	%	0,5000				
5*		-- S -- zagęszczarka spalinowa 0,0653 m-g/m ²	m-g	5,4545				
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Opaska przy budynku

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5		Ocieplenie stropodachu metodą wdmuchiwania granulatu na sucho						
69 d.5	KNR 4-01 0212-03 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykucie otworów w stropodachu obmiar = 1,440 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 24,76 r-g/m ³	r-g	35,6544				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
70 d.5	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji obmiar = 1,440 m ³	m ³					
1*		-- R -- robocizna 1,39 r-g/m ³	r-g	2,0016				
2*		-- M -- koszt utylizacji gruzu 1 m ³ /m ³	m ³	1,4400				
3*		-- S -- samochód skrzyniowy do 5 t 0,72+4*0,02=0,8 m-g/m ³	m-g	1,1520				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
71 d.5	KNR 9-12 0303-04 + KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 22 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych obmiar = 560,500 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,33+0,14=0,47 r-g/m ²	r-g	263,4350				
2*		-- M -- granulat z wełny mineralnej 13,3+6,23=19,53 kg/m ²	kg	10946,5650				
3*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
4*		-- S -- wyciąg 0,019+0,007=0,026 m-g/m ²	m-g	14,5730				
5*		agregat do wdmuchiwania granulatu 0,1031+0,049=0,1521 m-g/m ²	m-g	85,2521				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
72 d.5	KNR 4-01 0531-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi - zabezpieczenie wykutych otworów obmiar = 40,000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1,55 r-g/m ²	r-g	62,0000				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm 5,01 kg/m ²	kg	200,4000				
3*		spoiwo cynowo-olowiowe LC-60 0,028 kg/m ²	kg	1,1200				
4*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06 kg/m ²	kg	2,4000				

Lp.	Podstawa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		kwas solny techniczny 0,013 kg/m ²	kg	0,5200				
6*		druk stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm 0,012 kg/m ²	kg	0,4800				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								
73	KNR-W 4- d.5 01 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy termozgrzewalnej obmiar = 163,060 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0,39 r-g/m ²	r-g	63,5934				
2*		-- M -- papa podkładowa 1 m ² /m ²	m ²	163,0600				
3*		papa wierzchniego pokrycia 1,15 m ² /m ²	m ²	187,5190				
4*		roztwór do gruntowania 1,2 kg/m ²	kg	195,6720				
5*		lepik asfaltowy 0,2 kg/m ²	kg	32,6120				
6*		gaz propanowo-butanowy 0,36 kg/m ²	kg	58,7016				
7*		materiały pomocnicze 2 %(od M)	%	2,0000				
8*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,03 m-g/m ²	m-g	4,8918				
Razem z narzutami: Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

Ocieplenie stropodachu metodą wdmuchiwania granulatu na sucho

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS

	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM				

OGÓŁEM

Słownie:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
1		Remont elewacji				
1	NNRNKB 202	(z.VIII) Rusztowania ramowe zewnętrzne systemowe	m ²	2629,367		
d.1	1621a-01					
2	NNRNKB 202	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	2629,367		
d.1	1622a-01					
3	KNR 2-02	Osłony okien folia polietylenowa	m ²	573,474		
d.1	0925-01					
4	KNR 0-23	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²	2857,349		
d.1	2611-01					
5	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją	m ²	2857,349		
d.1	2611-02					
6	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych gr. 13 cm (lambda =0,036) do ścian	m ²	1566,945		
d.1	2612-01					
7	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt	7834,725		
d.1	2612-04					
8	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	1566,945		
d.1	2612-06					
9	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	1566,945		
d.1	0933-01					
10	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor.	m ²	1566,945		
d.1	0933-02					
11	KNR 0-23	Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży	m ²	332,372		
d.1	2612-02					
12	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m ²	332,372		
d.1	2612-07					
13	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	332,372		
d.1	0933-01					
14	KNR 0-23	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor. - ościeża o szer. do 30 cm	m ²	332,372		
d.1	0933-04					
15	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m	1688,040		
d.1	2612-08					
16	KNR 4-01	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III- odkopanie ścian fundamentowych do ocieplenia i izolacji	m ³	41,718		
d.1	0102-02					
17	KNR 4-01	Oczyszczenie ścian fundamentowych po odkopaniu	m ²	69,530		
d.1	0619-03					
	analogia					
18	KNR 2-02	Dwukrotna izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne ścian fundamentowych	m ²	69,530		
d.1	0603-09 + KNR 2-02 0603-10					
19	KNR 0-23	Izolacja cieplna ścian zewnętrznych piwnicy styropianem ekstrudowanym gr. 12 cm na kleju bitumicznym	m ²	179,387		
d.1	2612-01					
20	KNR 2-02	Izolacje z folii kubełkowej	m ²	69,530		
d.1	0616-04					
	analogia					
21	KNR 2-01	Zасыpywanie fundamentów piaskiem dowiezionym wraz z mechanicznym zagęszczeniem ubijakiem	m ³	25,031		
d.1	0215-06 + KNR 2-01 0236-01					
22	KNR 4-01	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km grunt.kat. III	m ³	41,718		
d.1	0108-02 0108-04					
23	KNR 0-23	Zamocowanie listwy cokołowej	m	139,060		
d.1	2612-09					
24	KNR 0-23	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian	szt	688,345		
d.1	2612-04					
25	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	137,669		
d.1	2612-06					
26	KNR 0-17	Nałożenie na podłoże podkładu pod tynk żywiczny	m ²	137,669		
d.1	0930-01					
27	KNR 0-17	Tynk żywiczny	m ²	137,669		
d.1	0930-03					
28	KNR 2-02	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie - ściany osłonowe i podniebienia loggi	m ²	816,150		
d.1	0902-01					
29	KNR 0-23	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²	816,150		
d.1	2612-06					
30	KNR 0-23	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m ²	816,150		
d.1	0933-01					

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
31	KNR 0-23 d.1 0933-02	Wyprawa elew. cienkowarstwowa z akrylowych tynków dekor.	m ²	816,150		
32	KNR 0-23 d.1 0931-06	Dodatek za pasy o innej barwie	m ²	1566,945		
33	KNR 4-01 d.1 0533-02 analogia	Wymiana parapetów zewnętrznych w oknach - na parapety z blachy powlekanej	m ²	161,093		
34	KNR 4-01 d.1 0533-02 analogia	Wymiana pasów nadrynnowych	m ²	35,718		
35	KNR 4-01 d.1 0533-02 analogia	Wymiana obróbki attyki	m ²	10,000		
36	KNR 4-01 d.1 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m	119,060		
37	KNR 4-01 d.1 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m	133,600		
38	KNR 4-01 d.1 1212-25	Dwukrotne malowanie farbą olejną rynien i rur spustowych	m	252,660		
39	NNRNKB 202 d.1 0519-03 analogia	Ponowny montaż po wykonaniu docieplenia i pomalowaniu rur spustowych	m	133,600		
40	NNRNKB 202 d.1 0517-04	Ponowny montaż po wykonaniu docieplenia i pomalowaniu rynien	m	119,060		
41	KNR-W 4-01 d.1 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy termozgrzewalnej - zadaszona ostatniej kondygnacji i pokrycie wiatrołapów	m ²	191,100		
42	d.1 wycena indywidualna	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianie wraz z wymaganymi próbami badaniami	kpl	1,000		
Razem dział: Remont elewacji						
2	Remont balkonów					
43	KNR 4-01 d.2 0212-01 analogia	Skucie posadzki na balkonach wraz z warstwami nawierzchniowymi i izolacją	m ³	18,375		
44	KNR 4-01 d.2 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ognio- wych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²	130,000		
45	KNR 4-01 d.2 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji	m ³	18,375		
46	ZKNR C-2 d.2 0807-04 analogia	Zabezpieczenie antykorozyjne odsłoniętych fragmetów konstrukcji stalowych - przyjęto 50% powierzchni	m ²	131,250		
47	ZKNR C-2 d.2 0301-01	Przygotowanie podłoża - skucie nierównosci i oxczyszczenie	m ²	262,500		
48	ZKNR C-2 d.2 0302-01	Gruntowanie podłoża przy użyciu emulsji bitu- micznej - powierzchnie poziome bardzo nasią- kliwe	m ²	262,500		
49	ZKNR C-2 d.2 0310-05	Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej po- włoki uszczelniającej na powierzchni poziomej od góry przeciw przesączaniu wody	m ²	262,500		
50	KNR 2-02 d.2 0617-02 analogia	Dylatacja z taśmy	m	310,000		
51	KNR 2-02 d.2 1106-01 + KNR 2-02 1106-03	Wylewka cementowa gr. 5 cm	m ²	262,500		
52	NNRNKB 202 d.2 0541-01 analogia	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	130,000		
53	NNRNKB 202 d.2 2805-05	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionko- wych GRES o wym. 30x30 cm na zaprawie kle- jowej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2	m ²	262,500		
54	KNR 4-01 d.2 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balus- trad z prętów prostych	m ²	231,000		
Razem dział: Remont balkonów						
3	Likwidacja płyt azbestowych					

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn. obm.	Obmiar	Cena jedn.	Wartość
55 d.3	KNR 0-45 0102-01	Demontaż płyt azbestowych między oknami	m ²	262,640		
56 d.3		Koszt utylizacji płyt azbestowych	m ²	262,640		
57 d.3	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie filarków w miejscu płyt azbestowych	m ³	52,528		
58 d.3	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III - od strony mieszkań	m ²	262,640		
Razem dział: Likwidacja płyt azbestowych						
4	Opaska przy budynku					
59 d.4	KNR 2-31 0814-02	Rozebranie obrzeży 8x30 cm na podsypce piaskowej	m	83,530		
60 d.4	KNR 2-31 0815-01	Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych z płyt betonowych 35x35x5 cm na podsypce piaskowej	m ²	83,530		
61 d.4	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji	m ³	6,182		
62 d.4	KNR 2-31 0103-01	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-II	m ²	83,530		
63 d.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 25 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²	83,530		
64 d.4	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m ³	2,506		
65 d.4	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m	83,530		
66 d.4	KNR 2-31 0105-01 0105-02	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 5 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²	83,530		
67 d.4	KNR 2-31 0105-05 0105-06	Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem ręcznym - 10 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m ²	83,530		
68 d.4	NNRNKB 231 0511-02	Układanie nawierzchni kostki brukowej gr. 6 cm	m ²	83,530		
Razem dział: Opaska przy budynku						
5	Ocieplenie stropodachu metodą wdmuchiwania granulatu na sucho					
69 d.5	KNR 4-01 0212-03 analogia	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych - wykucie otworów w stropodachu	m ³	1,440		
70 d.5	KNR 4-01 0108-09 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość 5 km wraz z kosztami utylizacji	m ³	1,440		
71 d.5	KNR 9-12 0303-04 + KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 22 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m ²	560,500		
72 d.5	KNR 4-01 0531-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich kołnierzy kominów i ścian, świetlików itd. z blachy ocynkowanej na dachu pokrytym papą lub dachówkami płaskimi - zabezpieczenie wykutych otworów	m ²	40,000		
73 d.5	KNR-W 4-01 0519-03	Naprawa pokryć dachowych papą termozgrzewalną - dwuwarstwowe pokrycie z papy termozgrzewalnej	m ²	163,060		
Razem dział: Ocieplenie stropodachu metodą wdmuchiwania granulatu na sucho						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	r-g	15016,2992		
				RAZEM	

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	akrylowy tynk dekoracyjny	kg	8246,1126		
2.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,4733		
3.	benzyna do lakierów	dm ³	13,4125		
4.	betonowa kostka brukowa gr. 6 cm	m ²	85,2006		
5.	blacha powlekana płaska	m ²	397,7327		
6.	blacha stalowa ocynkowana płaska gr.0.50-0.55 mm	kg	200,4000		
7.	bloczki z betonu komórkowego autoklawizowanego odmiana 04-07 o wym. 49x24x24 cm	szt.	1812,2160		
8.	cement portlandzki 35 bez dodatków	kg	942,8776		
9.	cement portlandzki z dodatkami 25	t	1,3657		
10.	cement portlandzki zwykły bez dodatków 35	t	2,4307		
11.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	m ³	1,2607		
12.	Demontaż i ponowny montaż instalacji odgromowej na ścianie wraz z wymaganymi próbami badaniami	kpl.	1,0000		
13.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,0752		
14.	deski iglaste obrzynane kl.III	m ³	0,1892		
15.	drut stalowy okrągły miękki (Na) ocynkowany 0.5-0.55 mm	kg	2,9617		
16.	dyble plastikowe "z grzybkami"	szt.	8863,9928		
17.	elastyczna powłoka uszczelniająca	kg	787,5000		
18.	emulsja bitumiczna	kg	33,7313		
19.	emulsja gruntująca	kg	571,4698		
20.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	dm ³	30,9253		
21.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	dm ³	30,1673		
22.	folia kubelkowa	m ²	79,9595		
23.	folia ochronna	m ²	219,8126		
24.	gaz propanowo-butanowy	kg	127,4976		
25.	granulat z wełny mineralnej	kg	10946,5650		
26.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	4,1290		
27.	gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane	kg	14,8087		
28.	kątownik aluminiowy ochronny	mb	1985,1350		
29.	klej bitumiczny	kg	89,6935		
30.	kołki rozporowe	szt.	183,2669		
31.	kołki rozporowe z wkrętami	kpl.	358,7748		
32.	koszt utylizacji gruzu	m ³	25,9970		
33.	Koszt utylizacji płyt azbestowych	m ²	262,6400		
34.	kwas solny techniczny	kg	3,2085		
35.	lepik asfaltowy	kg	70,8320		
36.	listwa cokołowa	m	146,0130		
37.	mieszanka betonowa	m ³	2,6062		
38.	mineralna powłoka ochrona przed korozją	kg	270,3750		
39.	obrzeża betonowe 30x8 cm	m	85,2006		
40.	papa podkładowa	m ²	354,1600		
41.	papa wierzchniego pokrycia	m ²	407,2840		
42.	papier ścierny w arkuszach	ark.	200,1048		
43.	piasek	m ³	43,1099		
44.	piasek do zapraw	m ³	36,9023		
45.	płytki kamionkowe GRES	m ²	273,0000		
46.	płyty styropianowe 13 cm	m ³	213,8880		
47.	płyty styropianowe 2 cm	m ³	6,9798		
48.	płyty styropianowe ekstrudowane gr. 12 cm	m ²	188,8048		
49.	podkład pod tynk żywiczy	dm ³	41,3007		
50.	podkładowa masa tynkarska	kg	814,6401		
51.	roztwór asfaltowy do izolacji	kg	79,9595		
52.	roztwór do gruntowania	kg	424,9920		
53.	siatka	m ²	369,4261		
54.	siatka z włókna szklanego	m ²	3407,1543		
55.	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	kg	12,2166		
56.	taśma dylatacyjna	m	325,5000		
57.	tynk żywiczy	kg	344,1725		
58.	uchwyty do rur spustowych ocynkowane	kpl.	44,0880		
59.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl.	238,1200		
60.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych	kg	24327,6820		
61.	wapno suchogaszzone	kg	556,7968		
62.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt.	3575,0000		
63.	zaprawa cementowa m. 80	m ³	14,2906		
64.	zaprawa cementowo-wapienna m 50	m ³	0,4897		
65.	zaprawa cementowo wapienna m. 15	m ³	17,2208		
66.	zaprawa do spoinowania - sucha mieszanka	kg	70,8750		
67.	zaprawa klejowa "ATLAS" - sucha mieszanka	kg	1895,2500		
68.	zaprawa wapienna m. 4	m ³	2,2852		
69.	materiały pomocnicze	zł			
				RAZEM	

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
-----	-------	----	-------	------------	---------

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	agregat do wdmuchiwania granulatu	m-g	85,2521		
2.	betoniarka wolnospadowa elektryczna	m-g	17,3342		
3.	koparka gaśnicowa 0.60 m3	m-g	0,8060		
4.	rusztowania ramowe systemowe	m-g	170,3830		
5.	samochód skrzyniowy do 5 t	m-g	61,2641		
6.	środek transportowy	m-g	80,5150		
7.	ubijak spalinowy	m-g	1,7622		
8.	wyciąg	m-g	46,8338		
9.	wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,5 t	m-g	60,4072		
10.	zagęszczarka spalinowa	m-g	5,4545		
11.	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	175,6484		
				RAZEM	

Słownie: